
04006270208010008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 627**

2 Αυγούστου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 49733 (1)

Έγκριση τροποποίησης του από 19.7.91 Προεδρικού Διατάγματος (Φ.Ε.Κ. 547Δ/7.8.91), με το οποίο εγκρίθηκε η Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης ρυμοτομούμενου ακινήτου, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Θεσσαλονίκης (Ν. Θεσσαλονίκης).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπ' όψη:

1) Τις διατάξεις των άρθρων 2 και 6 του Ν. 2300/95 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και άλλες δράξεις» (Φ.Ε.Κ. 69 Α').

2) Τις διατάξεις της παρ. 1 εδ. Ιδ του άρθρου 23 του Ν. 1558/85 « Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα « (Φ.Ε.Κ. 137 Α').

3) Τα οριζόμενα στην εγκύκλιο Ε5/4.2.97, όπως αυτή τροποποιήθηκε με την εγκύκλιο Ε45/1.71998.

4) Το Π. Δ/γμα της 19.7.91 (Φ.Ε.Κ. 547 Δ') έγκρισης μεταφοράς συντελεστή δόμησης.

5) Τη με αρ. 82345/4.4.9 αίτηση των Ευσταθίου και Αναστασίου Πουμπουρίδη.

6) Το υπ' αρ. 29/18288/24.11.98 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομίας Θεσ/νίκης (αρ. πρωτ. 56926/6.10.98).

7) Τη με αρ. 166 /1.7.99 θετική γνωμοδότηση του Κ. Σ.Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

Τροποποιούνται τα εδάφια α, δ, και ε της παρ. 2 του άρθρου 1 καθώς και ολόκληρο το άρθρο 2 του από 19.7.91 Προεδρικού Διατάγματος (Φ.Ε.Κ. 547Δ/7.8.91), με το οποίο εγκρίθηκε η Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης ρυμοτομούμενου ακινήτου, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Θεσσαλονίκης (Ν. Θεσσαλονίκης), στην οδό Πολυδώρου περιοχή Επταπύργιου, ως ακολούθως:

Άρθρο 1

α) Εμβαδόν ρυμοτομουμένου ακινήτου για το οποίο υφίσταται δικαίωμα μεταφοράς Σ.Δ. είναι: 1399,70 τ.μ.

β) Μεταφερόμενες επιφάνειες που αντιστοιχούν σ' αυτό είναι: 1339,70 χ 1,8 =2519,46 τ.μ.

γ) Μεταφερόμενες δομήσιμες επιφάνειες : 2519,46 τ.μ., ήτοι 979,79 τ.μ. από ισόγειο και 1539,67 τ.μ. από ορόφους.

Άρθρο 2

α. Ακυρώνονται οι 2889 και 2891 ονομαστικοί τίτλοι.

β. Εγκρίνεται μεταφορά συντελεστή δόμησης για επιφάνεια 2519,46 τ.μ., εκ των οποίων τα 979,79 μ. από ισόγειο και 1539,67 τ.μ. από ορόφους, υπέρ των δικαιούχων Νικολάου Πουμπουρίδη και Ευσταθίου Πουμπουρίδη.

Δεδομένου δε ότι από το βαρυνόμενο ακίνητο έχει πραγματοποιηθεί μεταφορά συντελεστή δόμησης για συνολική επιφάνεια 180,00 τ.μ. και ειδικότερα 70,00 τ.μ. από ισόγειο και 110,00 τ.μ. από ορόφους δυνάμει των υπ' αρ. 2890 και 2892 ονομαστικών τίτλων, εκδίδεται τίτλος Μ. Σ.Δ. για την υπολειπόμενη επιφάνεια 2339,46 τ.μ. (2519,46 - 180,00), δηλαδή για 909,79 τ.μ. από ισόγειο και 1429 67 τ.μ. από ορόφους, υπέρ των δικαιούχων Νικολάου Πουμπουρίδη και Ευσταθίου Πουμπουρίδη.

Άρθρο 3

Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει με τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Ιουλίου 2001

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

Αριθ. 3537 (2)

Άρση αναδάσωσης από δημοτική δασική έκταση 48.629,5 τ.μ. στη θέση «Βαράδια» Δημοτικού Δ/τος Ραχωνίου Θάσου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 51/1987 «Περί καθορισμού Περιφερειών της χώρας».

2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/30.5.97 «Περί Διοίκησης, Οργάνωσης, Στελέχωσης της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 44 του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας».

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας α) 160417/1180/8.7.80 & β) 182447/3042/24.9.80.

5. Την αριθ. 417/87 γνωμοδότηση της συνέλευσης Προϊσταμένων των Νομ. Δ/νσεων.

6. Την αριθ. 3155/8.11.89 απόφαση του Νομάρχη Καβάλας με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα έκταση 96.176 στρ. στην περιοχή Θάσου.

7. Την αριθ. 1011/16.6.2001 αναφορά του Δασαρχείου Θάσου.

8. Την αριθ. 1562/2.7.2001 εισήγηση της Δ/νσης Δασών Ν. Καβάλας.

9. Την αριθ. 482/13.7.2000 δ/γή του Υ.Γ., αποφασίζουμε:

Αίρουμε την αναδάσωση από δημοτική δασική έκταση εμβαδού 48.629,5 τ. μ., στη θέση «Βαράδια» Δ.Δ. Ραχωνίου στην οποία σήμερα έχει αποκατασταθεί η βλάστηση.

Η έκταση αυτή αποτελεί τμήμα περιοχής 96.176 στρεμμάτων που κηρύχθηκε αναδασωτέα με την αριθ. 3155/89 απόφαση Νομάρχη Καβάλας.

Α/α	Χ	Ψ
Α	16207,00	704,00
Β	16292,00	780,00
Γ	16465,00	500,00
Δ	16362,00	437,00
Ε	16255,00	507,00
Ζ	16217,00	552,00

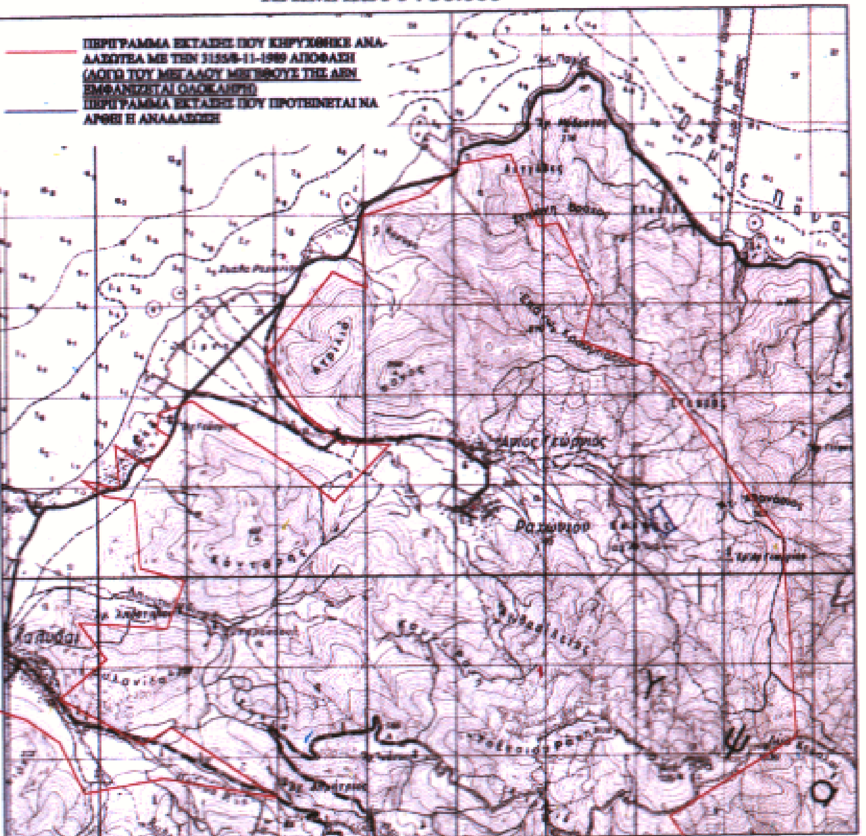
και απεικονίζεται στο επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1 : 5000 και χάρτη κλίμακας 1:50.000 με περίγραμμα μπλε χρώματος, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 13 Ιουλίου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΡΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

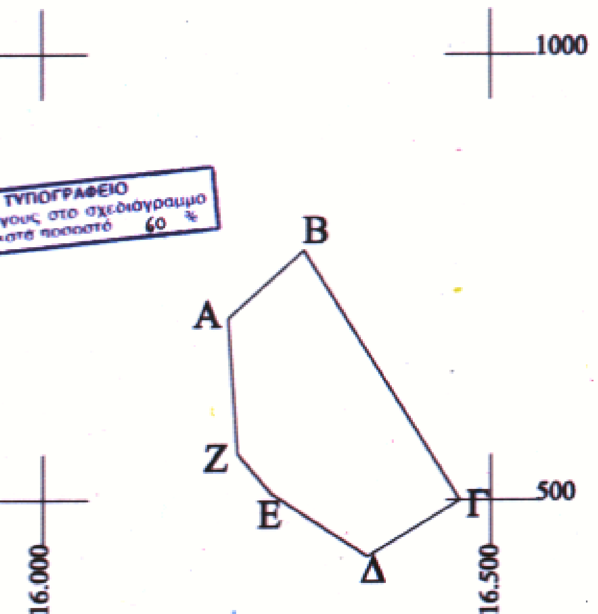
ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΤΙΚΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΝΗΣΟΥ ΘΑΣΟΥ Ν.ΚΑΒΑΛΑΣ ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 50.000



Ε.Γ.Γ.Π. Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ Ν.ΚΑΒΑΛΑΣ	Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΘΑΣΟΥ	Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ Γεωτεχνικός με βαθμό Διευθυντή	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΑΡΜΑΡΑΣ Γεωτεχνικός με βαθμό Διευθυντή	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΒΕΝΕΤΗΣ Γεωτεχνικός με βαθμό Διευθυντή	ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ ΣΤΑΓΓΙΔΗΣ Γεωτεχνικός με βαθμό Α'

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΜΒΑΔΟΝ = 48.629,50 Τ.Μ. ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5.000

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 60 %



Η έκταση που περικλείεται από τα σημεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α προτείνεται για να γίνει άρση της αναδάσωσης.

Α	X= 16207.00	Y= 704.00
Β	X= 16292.00	Y= 780.00
Γ	X= 16465.00	Y= 500.00
Δ	X= 16362.00	Y= 437.00
Ε	X= 16255.00	Y= 507.00
Ζ	X= 16217.00	Y= 552.00

ΕΚΤΑΣΗ= 48629.50 ΤΜ

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας Α. Μ. Θρ.
Άρης Παπαδόπουλος

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Αριθ. ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. οικ. 2092/Φ.Τροπ./2001 (3)

Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Καματερού (Ν.Αττικής) στο ΟΤ.94α.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Το Ν.2503/1997 (ΦΕΚ 107Α/30.5.1997) «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κλπ.».

2. Το Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός», όπως ισχύει μετά το Ν. 2831/2000 (Φ.Ε.Κ.140Α).

3. Τα άρθρα 152 § 6, 154, 160 και 161 του από 14/27.7.1999 Π.Δ. «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Φ.Ε.Κ.580Δ).

4. Την με αρ.75724/1151/30.12.1983(ΦΕΚ 767Β/30.12.1983) Κοινή Απόφαση Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Χ.Ο.Π. «Κωδικοποίηση τροποποίηση και συμπλήρωση των Συλλογικών Οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητος του Υπ.ΧΟΠ σε ενιαίο κείμενο».

5. Την με αριθμό 11383/20.3.2000 απόφασή μας περί «Συγκρότησης Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (Περ. Σ.Χ.Ο.Π.) της Περιφέρειας Αττικής», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις υπ' αριθμούς 27112/30.6.2000, 46931/30.10.2000 και 18591/3.4.2001 αποφάσεις μας.

6. Την με αρ. 128/1999 ομόφωνη απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Καματερού (στο από 10.5.1999 απόσπασμα πρακτικού της 10ης τακτικής συνεδρίασης του Δ.Σ.)

7. Την με αρ.ΠΕ.ΧΩ. 2107/Φ.Τροποπ./18.6.2001 θετική εισήγηση της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ. Περιφέρειας Αττικής.

8. Τη θετική γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. της Περιφέρειας Αττικής, που διατυπώθηκε στη 14η συνεδρίαση της 19.6.2001.

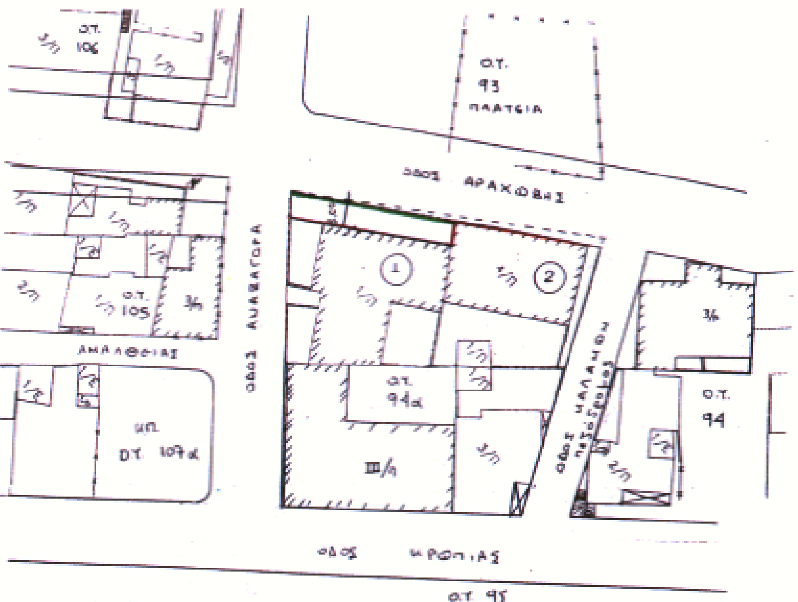
9. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Καματερού στο Ο.Τ.94α επί της οδού Αραχώβης, με την μετατόπιση Ρ.Γ και Ο.Γ. και την επιβολή προκηπίου πλάτους 3.00 μ., όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλ. 1/500 που έχει θεωρηθεί από την προϊσταμένη της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ Περιφέρειας Αττικής και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

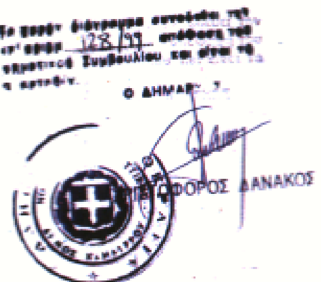
Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 13 Ιουλίου 2001
Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΙΧΑΗΛ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΜΑΤΕΡΟΥ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Για τροποποίηση ρυμοτομικής γραμμής στο Ο.Τ. 94 α της γειτονιάς 2, στην οδό Αραχώβης του Δήμου Καματερού.
Κλίμαξ 1:500

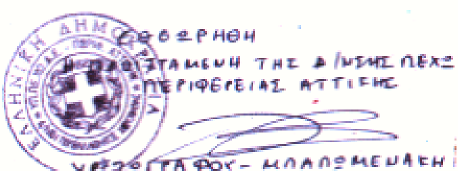
ΚΑΜΑΤΕΡΟ ΙΟΥΝΙΟΣ 1999

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

ΣΟΥΚΟΥΛΗ ΙΩΑΝΝΑ

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ Τ.Υ.

ΦΡΑΝΤΖΟΛΑΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ



ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

1. ΔΕΡΒΕΝΗΣ ΣΠΥΡΟΣ –ΑΡΑΧΩΒΗΣ 24- ΚΑΜΑΤΕΡΟ
2. ΚΑΤΡΑΚΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ – ΑΡΑΧΩΒΗΣ 22- ΚΑΜΑΤΕΡΟ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %

Αριθ. 1814 (4)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 3,500 στρεμμάτων, στη θέση «Αϊ - Λιάς» ή «Λάκιζα» Δημοτικού διαμερίσματος Μουζακίου του Δήμου Γαργαλιάνων Νομού Μεσσηνίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του Π.Δ. 51/87 «Καθορισμός των Περιφερειών της Χώρας νια το σχεδιασμό κ.λπ. της περιφερειακής Ανάπτυξης».

2. Τις δ/ξεις των άρθρων 1 παρ.1 και 2, 2 παρ.1 εδ. δ΄, 5 παρ. 3Β, 6 παρ. 7 και 7 παρ. 2 του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λ.π.».

3. Τις δ/ξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

4. Τις δ/ξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1

β) του άρθρου 38 παρ.1

5. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80

β) 182447/3049/24.9.80

6. Την αριθ. 1306/26.6.2001 πρόταση του Δασαρχείου Κυπαρισσίας περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα έκτασης.

7. Την αριθ. 5872/29.8.97 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελ/σου «Τοποθέτηση Πρ/νων Δ/νσεων Υπηρεσιών κ.λπ. και εξουσιοδότηση υπογραφής με Εντολή Γενικού Γραμματέα Περ/ρειας Πελ/σου (Ε.Γ.Γ.Π.Π.)» (ΦΕΚ 551/τ. Β΄/3.6.98), αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά στις 5.3.2001 την δημόσια δασική έκταση, εμβαδού τριών στρεμμάτων και πεντακοσίων τετραγωνικών μέτρων (3,500) που βρίσκεται στη θέση «Αϊ - Λιάς» ή «Λάκιζα» περιοχής Δημοτικού διαμερίσματος Μουζακίου του Δήμου Γαργαλιάνων Νομού Μεσσηνίας προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Αγρός Κυριάκου Στυλιανόπουλου.

Δυτικά: Ελαιώνας Χρήστου Κοροβίλα

Βόρεια: Δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Δημόσια δασική έκταση.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής. Προβλέπεται φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

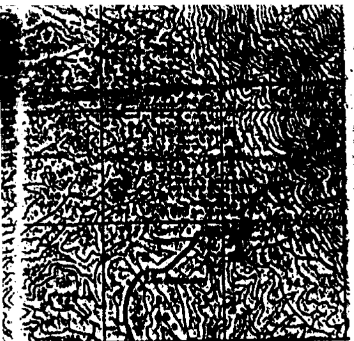
Καλαμάτα, 10 Ιουλίου 2001

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών
ΠΑΝ. ΜΠΑΖΙΓΟΣ

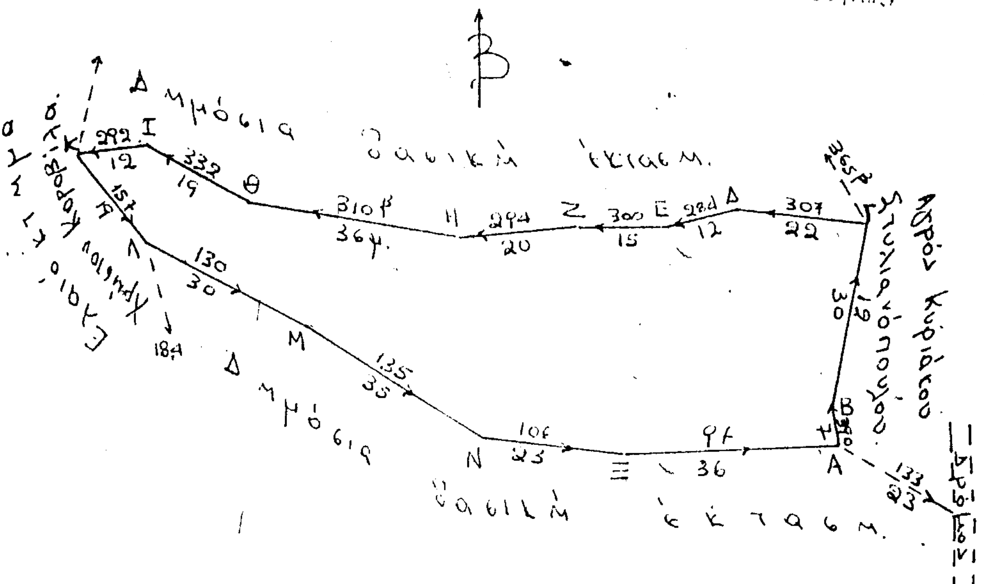
ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αναδάσωσης δημόσιας δασικής έκτασης, λόγω πυρκαγιάς, στη θέση "Αϊ-Λιας" ή "Λάκιζα" περιοχής Δημοτικού Διαμερίσματος Μουζακίου Δήμου Γαργαλιάνων.

Ανήκει στην αρ. 1814/2001 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου (Διεύθυνση Δασών Μεσσηνίας)



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ-1977.
ΦΥΛΛΟ ΧΑΡΤΗ: "ΦΙΛΙΑΤΡΑ".
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:50.000
→ Ενδεικτική θέση αναδάσωσης έκτασης.



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Α.Β.Γ....Ν.Ξ.Α.: Αναδάσωση
δημόσια δασική έκταση.
Εμβαδό: 3,500 στρέμματα
Κλίμακα: 1:1000

Γαργαλιάνοι 12-6-2001
Η συντάκτρια

Νίκη Τότσκα
ΔΑΣΟΠΟΝΟΣ

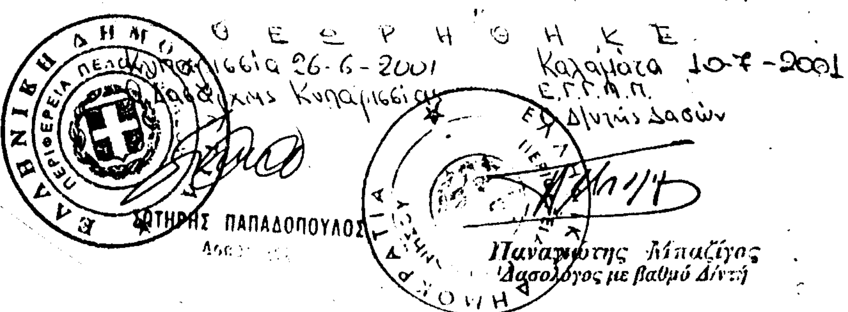
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Κυπαρισσία 26-6-2001
Ο Δασάρχης Κυπαρισσίας

ΣΩΤΗΡΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Καλαμάτα 10-7-2001
Ε.Γ.Γ.Α.Π.
Δ/νσης Δασών

Παναγιώτης Μπαζίγος
Δασολόγος με βαθμό Δ/ντή



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(5)

Πρόσκληση ιδιοκτητών επικινδύνου κτίσματος στην Πάτρα στην οδό Εγλυκάδος 96.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Παρακαλούνται οι ιδιοκτήτες του ακινήτου στην Πάτρα στην οδό Εγλυκάδος 96 για το οποίο εκδόθηκε το υπ' αρ. 5651/6.7.2001 πρωτόκολλο επικυνδύνου να προσέλθουν στη Δ/νση Χωροταξίας Οικισμού & Περιβάλλοντος στην Πάτρα στη συμβολή των οδών Ευμήλου και Δ. Υψηλάντου για να λάβουν γνώση των ανωτέρω.

Ο Νομάρχης

ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΣΕΡΕΤΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ